







Refinansiering af vindmølleprojekter i Tyskland – Produktbeskrivelse

Nordic Wind Invest® A/S (NWI) kan nu tilbyde vores investorer eller kunder hos Nordic Wind Administration® A/S en refinansiering af projektlånet på deres vindmøller i samarbejde med vores tyske bankforbindelse. Bliv således kunde hos os og få mulighed for at give din vindmølleinvestering nyt liv med en refinansiering. NWI sørger for alle led i processen:

-  Indledende vurdering af projektet
-  Dialog med banker
-  Dokumenthåndtering
-  Juridisk og økonomisk rådgivning






Tidsperspektiv for hele forløbet er min. 3 måneder. Et standardforløb vil typisk se således ud:

Fase 1 – Indledende dialog med NWI, dokumentoverblik, rådgivning, etc.	Uge: 1-4
Fase 2 – NWI tager kontakt til banken	Uge: 5
Fase 3 – Første stillingtagen af banken	Uge: 6
Fase 4 – Gennemførelse af finansieringen	Uge: 7-12
Fase 5 – Bankens tilsagn, endelig godkendelse og udbetaling	Uge: 13-14

Krav til ejerne af vindmøllen/vindmølleparken:

Bankens godkendelse forudsætter, at den danske administration af møllen varetages af NWI. Læs mere om NWI's administrative kompetencer på www.nordicwind.dk.

Fornøden information indenfor nedenstående kategorier fremsendes af mølleejeren til anvendelse af NWI og den finansierende bank med henblik på at vurdere projektet (se checkliste på bagsiden):

-  Erhvervelsen af projektet
-  Nuværende finansieringsdokumenter
-  Drift og administration af projektet
-  Tyske og danske registreringer
-  Regnskab og budget

Dokumenterne skal oversættes til tysk og modtages enten med post eller som datafiler. Eventuelle omkostninger til oversættelser til tysk bæres af mølleejeren. NWI bistår gerne med at formidle oversættelserne.

Er dette noget for dig, vil vi meget gerne høre fra dig og invitere til et indledende møde på vores adresse.



**CHECKLISTE over nødvendig dokumentation i forbindelse med refinansiering af
vindmølleprojekter i Tyskland**

(Sæt kryds)

<u>Købsaftale på møllen</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Jordlejeaftale</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Vindberegning</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Juridisk due diligence rapport</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Nuværende finansiering (kreditaftaler, sikkerhed)</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Forsikring</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Serviceaftale</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Driftslederaftale</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Administrationsaftale (DK)</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Produktionstal inkl. rådighed (2006-2008)</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Udskrift fra det tyske handelsregister</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Selskabsrapport E&S</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Selskabets vedtægter (oversat til tysk)</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Årsregnskaber (2005-2008)</u>	<input type="checkbox"/>
<u>Budget (oprindeligt)</u>	<input type="checkbox"/>

Der kan opstå yderligere informationsbehov fra finansierende bank.

Vores professionalisme og indsigt / dit investeringsforspring