



Attraktive investeringer i vindmøller i Tyskland



Vores professionalisme / dit investeringsforspring

Vi bestræber os på at være den foretrukne danske partner i vindmølleinvesteringer i Tyskland.

For at opnå denne position er vores udbudte investeringsprojekter karakteriseret ved kvalitet, sikkerhed og høje afkast.

Læs mere om at investere hos Nordic Wind Invest® A/S på de følgende sider.



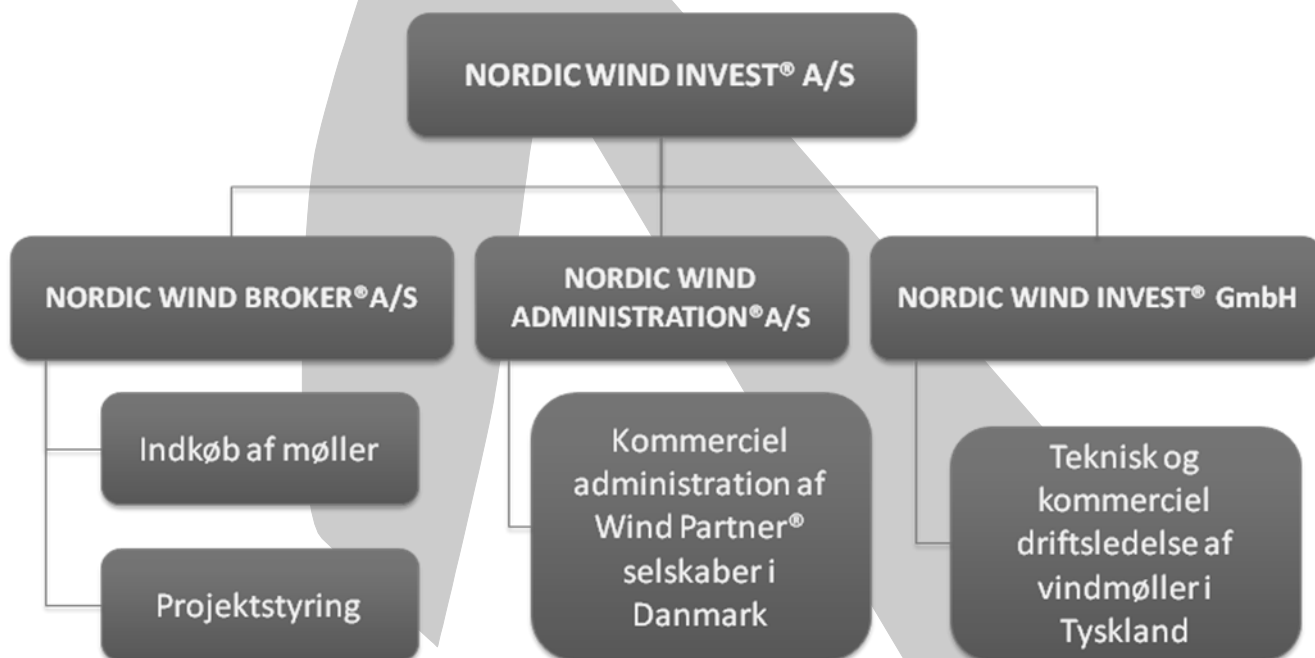
Nordic Wind Invest® A/S tilbyder investeringer i vindmøller, som primært er placerede i Tyskland.

- Vindmøller opstillet i Tyskland er ved lov garanteret en fast høj afregningspris i op til 20 år
- Elselskaberne har pligt til at aftage idriftsatte møllers strømproduktion
- Op til 25 % valgfri afskrivning

Nordic Wind Invest® A/S - kort fortalt:

- Over 60 vindmøller under administration fordelt i mere end 20 selskaber
- Gennemførte projekter med en samlet kapacitet på mere end 150 MW
- Fuld service-organisation, der dækker Tyskland og Danmark
- Etablerede samarbejdspartnere indenfor juridisk, teknisk og finansiell rådgivning
- Etablerede samarbejdspartnere indenfor teknisk og kommerciel driftsledelse
- Rådgivning om repowering
- Formidling af refinansiering af projektlånet på vores kunders vindmøller i Tyskland

Nuværende datterselskaber tæller **Nordic Wind Broker® A/S**, **Nordic Wind Administration® A/S** og **Nordic Wind Invest® GmbH**.



NWI Organisationsdiagram 03/2009

NORDIC WIND INVEST®



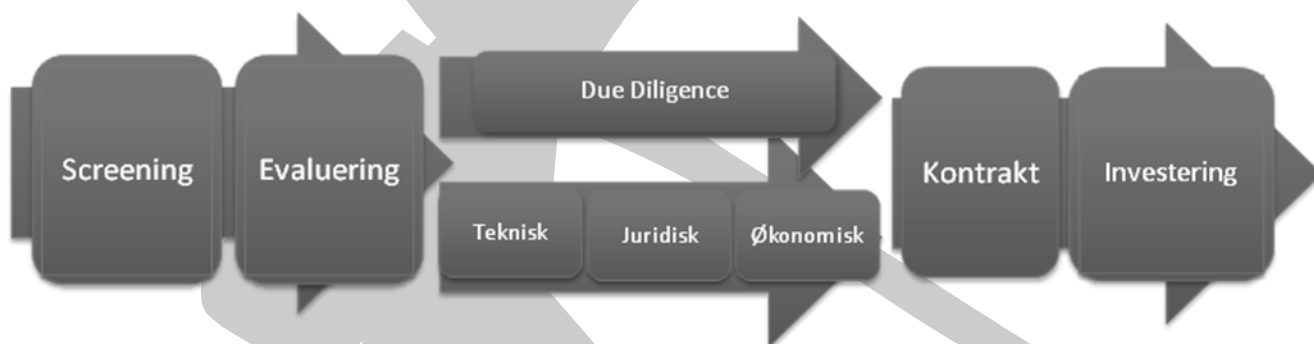
Nordic Wind Invest[®] A/S - sikkerhed og kvalitet:

Nordic Wind Invest[®] A/S er beliggende i Birkerød og er stiftet af selskabets to direktører, Claus Madsen og Erik Fogt i 2004. Ledelsen i Nordic Wind Invest[®] A/S har mere end 10 års erfaring med vindmølleinvestering.

Desuden er CEO i Nordic Wind Broker[®] A/S, Martina Köhn, tysker og uddannet advokat i Tyskland med speciale i vindmølleinvesteringer.

For at sikre os, at vi køber mølleprojekter, der kan leve op til vores krav om kvalitet, sikkerhed og afkast, har vi faste rammer, værktøjer og professionelle partnere til brug for godkendelse og evaluering af projekter.

Processen med at indkøbe idriftsatte vindmøller kan illustreres således:



Til brug for vore investorer har vi et stærkt samarbejde med adskillige anerkendte finansielle institutioner i både Tyskland og Danmark.

I samarbejde med de tyske driftsledere og vort eget tyske selskab, Nordic Wind Invest[®] GmbH, sikrer vi en effektiv og optimeret drift af vindmølleprojekterne – dette inkluderer overvågning, serviceinspektion og vedligeholdelse.

Nordic Wind Invest[®] A/S – velkommen som investor:

Vindmølleprojekter i Nordic Wind Invest[®] A/S udbydes som udgangspunkt i K/S form, hvilket skattemæssigt er den mest fordelagtige selskabsform. For at sikre den danske administration af selskabet og minimere investorens arbejdsindsats, tilbyder Nordic Wind Administration[®] A/S fuld administration af selskabet, hvilket bl.a. inkluderer årsregnskab, afholdelse af generalforsamling og kontakt til bank, revisor og den tekniske administration i Tyskland.

Som investor får man online adgang til selskabets intranet, hvor alle relevante dokumenter og produktionsstatistik er tilgængelig.



Nordic Wind Invest[®] A/S - fremtidsperspektiver

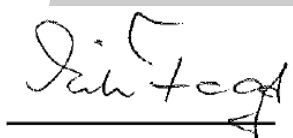
Repowering - Ved siden af en almindelig investering i vindmøller i Tyskland er *repowering* en alternativ investering, som er særlig attraktiv fra 1.1.2009, da der ved siden af en høj afregningspris kan opnås en såkaldt repoweringbonus. Endvidere er der et stort marked i Østeuropa for brugte møller, hvilket optimerer investeringen ved repowering. Repowering betyder kort fortalt, at man erstatter ældre vindmøller med nye og mere effektive vindmøller.

Vi tilbyder også gerne rådgivning indenfor repowering af møller, som ikke er under administration hos os.

Refinansiering - Fra 2009 kan vi nu tilbyde vores investorer eller kunder hos Nordic Wind Administration[®] A/S en refinansiering af projektlånet på deres møller i samarbejde med vores tyske bankforbindelse.

Hvis du er interesseret i at blive investor hos **Nordic Wind Invest[®] A/S**, har spørgsmål eller ønsker yderligere information, er du meget velkommen til at kontakte os på nedenstående telefonnummer eller adresse – du kan også besøge vores hjemmeside på www.nordicwind.dk.

Vi glæder os til at høre fra dig,



Erik Fogt

Ejer, Nordic Wind Invest[®] A/S



Claus Hovmand Madsen

Ejer, Nordic Wind Invest[®] A/S



NORDIC WIND INVEST[®] A/S

Bregnerødvej 139, 3460 Birkerød
Tel.: +45 3333 9977 / www.nordicwind.dk / info@nordicwind.dk

NORDIC WIND INVEST[®]

